

BAREME D'HONORAIRES 2019



HONORAIRES TTC appliqués sur la valeur vénale du bien mis en vente - Offres De Vente

Prix	Valeur
< 20 000,00 €	3000 €
20 000,00 - 49 999,00 €	5000 €
50 000,00 - 99 999,00 €	7000 €
100 000,00 - 119 999,00 €	8000 €
120 000,00 - 139 999,00 €	8500 €
140 000,00 - 159 999,00 €	9000 €
160 000,00 - 179 999,00 €	10000 €
180 000,00 - 199 999,00 €	11000 €
200 000,00 - 209 999,00 €	11500 €
210 000,00 - 219 999,00 €	12000 €
220 000,00 - 229 999,00 €	12500 €
230 000,00 - 239 999,00 €	13000 €
240 000,00 - 249 999,00 €	13500 €
250 000,00 - 259 999,00 €	14000 €
260 000,00 - 269 999,00 €	14250 €
270 000,00 - 279 999,00 €	14500 €
280 000,00 - 289 999,00 €	14750 €
290 000,00 - 299 999,00 €	15000 €
300 000,00 - 349 999,00 €	16000 €
350 000,00 - 399 999,00 €	18000 €
400 000,00 - 449 999,00 €	20000 €
450 000,00 - 499 999,00 €	22000 €
500 000,00 - 599 999,00 €	24000 €
600 000,00 - 10 000 000,00 €	4 %

Tranches non cumulables.

Honoraires TTC à la charge du/des vendeur(s).

D.LEMOINE IMMOBILIER

03.64.16.00.59



BAREME D'HONORAIRES DE LOCATION

Applicable à partir du 1er janvier 2019

Honoraires de location immobilier	Traditionnel Ancien et Neuf
Selon indice figurant au décret du 1 ^{er} août 2014, de la loi ALUR du 24 mars 2014	
Honoraires locataires TTC*	
Organisation de la visite, constitution du dossier, rédaction du bail : <ul style="list-style-type: none">- zone très tendue* : 12.00€ /m2 de surface habitable- zone tendue* : 10.00€ /m2 de surface habitable- zone non tendue : 8.00€/ m2 de surface habitable <p>*cf annexe : Plafonnement des honoraires à la location, présent dans l'espace pro de chaque agent commercial.</p> <p>Etablissement de l'état des lieux à la charge du locataire : 3€/m2 de surface habitable quel que soit la zone géographique.</p>	
Honoraires bailleur	
Obligation de mettre à la charge du bailleur pour les quatre prestations (organisation de la visite, constitution du dossier, rédaction du bail, établissement de l'état des lieux d'entrée), un montant égal à celui facturé au locataire (voir honoraires locataires)	

*TVA en vigueur au moment de l'acte.